



## مزایده عمومی - (نقدی) - مرحله بیست و هشتم - شماره ۱۳۷-۱۴۰۱ موسسه اعتباری کاسپین

این موسسه در نظر دارد، املاک و اراضی مزاد خود را (طبق جدول ذیل) از طریق مزایده عمومی به صورت نقدی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت آگاهی از شرایط مزایده، بازدید ملک و دریافت فرم‌های پیشنهادی ظرف مدت ۱۰ روز (از تاریخ چاپ آگهی) به وب‌سایت موسسه به آدرس [www.caspianci.ir](http://www.caspianci.ir) مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۴۲۷۵۹۹ داخلی ۱۸۹ و ۵۵۴ اداره املاک موسسه تماس حاصل نمایند.

ردیف	نام استان	آدرس	مشخصات ملک			قیمت پایه (ریال)
			کاربری	عرصه/قدر السهم (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	
۱	خراسان رضوی	مشهد، بلوار طبرسی (ضلع غربی)، حد فاصل فلاح (طبرسی ۶۰) و کافی (طبرسی ۶۲)، پلاک ۱۵۹۸	تجاری، مسکونی	۱۷۳،۶۵	مغازه ۵۲ یک واحد مسکونی ۹۰	۶۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲		مشهد (جاده ستوتو)، ابتدای جاده قوچان، منزل آباد، خیابان بهشت، حد فاصل بهشت ۶ و ۸، پلاک ۸۶	تجاری، مسکونی	۴۶۶،۳۶	مغازه ۶۴ سرابرداری مسکونی ۴۰ کارگاه ۱۸۴	۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳		مشهد، بلوار فردوسی، خیابان ثمانه، ثمانه ۱۳، بازار محله، پلاک ۱۲	تجاری	۹۵،۲۵	همکف ۹۹ زیرزمین ۹۹ طبقه اول ۱۱۷	۸۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴		مشهد، بلوار مدرس، جنب هتل فردوسی، مجتمع تجاری خاتم، پلاک ۲۰	تجاری	قدر السهم	مغازه ۶۰،۷۵	۴۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵		مشهد، بلوار توس، بین توس ۷۶ و ۷۸، پلاک ۵۴	تجاری، کارگاهی	۲۵۰	همکف تجاری ۳۹،۵۰ همکف کارگاهی ۲۱۰،۵۰	۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶		مشهد، بلوار شاهنامه، بین شاهنامه ۵۹ و ۶۱	مصوب توریستی، تفریحی مجاز مسکونی	۴۲۲،۴۷	مغازه ۸۱،۲۵	۶۳،۷۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۷		مشهد، خواجه ربیع، بلوار بهمن، بهمن ۷، پلاک ۲۷	تجاری، مسکونی	۱۴۴،۷۶	همکف ۱۲۸،۱۰ نیم طبقه ۶،۲۰ طبقه اول دو واحد مسکونی ۱۳۶،۲۶ طبقه دوم انباری مسکونی ۲۱،۷۶	۶۲،۴۹۱،۸۰۰،۰۰۰
۸		مشهد، جاده توس، بعد از سه راهی فردوسی، جاده قدیم قوچان، روبه روی خیابان خیام ۱۱	باغ ویلا	۱۹۵۰ استیجاری و موقوفه آستان قدس رضوی	مجوز احداث زیربنا ۱۵۰ سرابرداری ۶۰ استخر روباز ۴۵	۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۹		گناباد، میدان امام خمینی، ضلع جنوب شرقی	تجاری	۱۱۶،۰۶	۱۱۶،۰۶	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	خراسان شمالی	بجنورد، خیابان امام خمینی غربی، مابین میدان کارگر و چهار راه قیام	تجاری، مسکونی	۳۱۷	زیرزمین ۲۵۵ همکف ۲۶۶ نیم طبقه فوقانی ۷۹ طبقه اول دارای دو واحد مسکونی ۲۲۶ طبقه دوم دارای دو واحد مسکونی ۲۲۶ طبقه سوم دارای دو واحد مسکونی ۲۲۶ طبقه چهارم دارای یک واحد مسکونی ۱۸۳،۵	۲۶۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	خراسان جنوبی	بیرجند، حاشیه میدان ابوزر، ابتدای خیابان مدرس	تجاری	دو قطعه ۷۰،۶۲ ۷۰	همکف و زیرزمین ۵۲،۲۰ همکف و زیرزمین ۵۴،۶۰ طبقه اول ۶۲،۴۰ طبقه اول ۶۶،۶۵ طبقه دوم ۶۳،۷۰ طبقه دوم ۶۳،۳۵ طبقه سوم ۶۳،۳۵ طبقه سوم ۶۶،۴۵	۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	گلستان	گرگان، خیابان آیت الله کاشانی، نرسیده به چهار راه انقلاب، جنب موسسه مهر اقتصاد	تجاری، خدماتی	۱۴۶،۸۲	همکف ۱۰۰ نیم طبقه ۶۷،۳۳ طبقه اول ۱۲۲	۱۰۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۳		علی آباد کتول، بلوار امام رضا (ع)، جنب تره بار فروشی ابروانی	تجاری	۲۹۵	همکف ۱۵۲،۵۳ نیم طبقه ۴۲	۱۳۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۴		گرگان، میدان شهرداری، بر بلوار شهدا، روبه روی لاله ۳، طبقه همکف، قطعه ۲	تجاری	قدر السهم	همکف ۱۵۵،۷۶ نیم طبقه ۷۳،۴۰	۷۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵		گرگان، میدان شهرداری، بر بلوار شهدا، روبه روی لاله ۳، طبقه زیرزمین، قطعه ۱۴	تجاری	قدر السهم	۱۸۰،۱۱	۳۹،۸۴۴،۲۰۰،۰۰۰
۱۶		ساری، خیابان جمهوری اسلامی، جنب ورودی امامزاده یحیی	تجاری (سرفلی)	.....	همکف ۵۵ نیم طبقه ۴۵	۹۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	ساری، بلوار کشاورز، بعد از کوئی ابوالفضل، طبقه همکف	تجاری	قدر السهم	همکف ۱۱۱،۶ نیم طبقه ۶۳	۹۰،۳۰۶،۰۰۰،۰۰۰	
۱۸	ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه یک شمالی، قطعه ۳	تجاری	قدر السهم	۶۳،۸۰	۱۷،۴۵۸،۰۰۰،۰۰۰	
۱۹	ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه یک جنوبی، قطعه ۴	تجاری	قدر السهم	۶۶،۵۰	۲۰،۸۵۶،۰۰۰،۰۰۰	
۲۰	ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه دو شمالی، قطعه ۵	تجاری	قدر السهم	۶۳،۸۰	۱۷،۷۷۷،۰۰۰،۰۰۰	
۲۱	ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه دو جنوبی، قطعه ۶	تجاری	قدر السهم	۶۶،۵۰	۲۱،۱۸۸،۵۰۰،۰۰۰	
۲۲	ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه سه شمالی، قطعه ۷	تجاری	قدر السهم	۶۳،۸۰	۱۸،۰۹۶،۰۰۰،۰۰۰	
۲۳	ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه سه جنوبی، قطعه ۸	تجاری	قدر السهم	۶۶،۵۰	۲۱،۵۲۱،۰۰۰،۰۰۰	
۲۴	ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه چهار شمالی، قطعه ۹	تجاری	قدر السهم	۶۳،۸۰	۱۸،۴۱۵،۰۰۰،۰۰۰	
۲۵	ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه چهار جنوبی، قطعه ۱۰	تجاری	قدر السهم	۶۶،۵۰	۲۱،۸۵۳،۵۰۰،۰۰۰	
۲۶	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه یک، واحد شمال غربی	تجاری	قدر السهم	۵۹،۱۴	۱۳،۰۱۰،۸۰۰،۰۰۰	
۲۷	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه یک، واحد جنوب غربی	تجاری	قدر السهم	۹۵،۲۴	۲۰،۰۰۰،۴۰۰،۰۰۰	
۲۸	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه دو، واحد شمال شرقی	تجاری	قدر السهم	۵۵،۷۹	۱۳،۶۶۸،۵۵۰،۰۰۰	
۲۹	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه دو، واحد شمال غربی	تجاری	قدر السهم	۵۹،۱۴	۱۳،۶۰۲،۲۰۰،۰۰۰	
۳۰	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه دو، واحد جنوب شرقی	تجاری	قدر السهم	۷۶،۴۳	۱۷،۹۶۱،۰۵۰،۰۰۰	
۳۱	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه دو، واحد جنوب غربی	تجاری	قدر السهم	۹۵،۲۵	۲۰،۴۷۸،۷۵۰،۰۰۰	
۳۲	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه سه، واحد شمال غربی	تجاری	قدر السهم	۵۹،۱۴	۱۳،۸۹۷،۹۰۰،۰۰۰	
۳۳	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه سه، واحد شمال شرقی	تجاری	قدر السهم	۵۵،۷۹	۱۴،۵۰۵،۴۰۰،۰۰۰	
۳۴	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه سه، واحد جنوب شرقی	تجاری	قدر السهم	۸۹،۲۳	۲۱،۴۱۵،۲۰۰،۰۰۰	
۳۵	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه سه، واحد جنوب غربی	تجاری	قدر السهم	۸۲،۴۴	۱۸،۹۶۱،۲۰۰،۰۰۰	
۳۶	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه چهار، واحد شمال غربی	تجاری	قدر السهم	۵۹،۱۴	۱۴،۱۹۳،۶۰۰،۰۰۰	
۳۷	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه چهار، واحد جنوب شرقی	تجاری	قدر السهم	۸۹،۲۳	۲۱،۸۶۱،۳۵۰،۰۰۰	
۳۸	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه چهار، واحد جنوب غربی	تجاری	قدر السهم	۸۲،۴۴	۱۹،۳۷۳،۴۰۰،۰۰۰	
۳۹	ساری، خیابان معلم، نبش کوچه مودت، مجتمع نیما، طبقه پنج، واحد شمال غربی	تجاری	قدر السهم	۵۹،۱۴	۱۴،۷۸۵،۰۰۰،۰۰۰	