



مزایده عمومی - (نقدی) - مرحله سی و دوم شماره ۱۴۳-۱۴۰۱ موسسه اعتباری کاسپین

این موسسه در نظر دارد اموال و اراضی مازاد خود را (طبق جدول ذیل) از طریق مزایده عمومی به صورت نقدی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت آگاهی از شرایط مزایده، بازدید ملک و دریافت فرم‌های پیشنهادی ظرف مدت ۱۰ روز داخلی ۱۸۹ و ۵۵۴ اداره املاک موسسه تماس حاصل نمایند.

ردیف	نام استان	آدرس	مشخصات ملک			قیمت پایه (ریال)
			کاربری	عرصه/قدرالسهم (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	
۱	مازندران	ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه یک شمالی، قطعه ۳	تجاری	قدرالسهم	۶۳۸۰	۱۷,۴۵۸,۰۰۰,۰۰۰
۲		ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه یک جنوبی، قطعه ۴	تجاری	قدرالسهم	۶۶۵۰	۲۰,۸۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۳		ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه دو شمالی، قطعه ۵	تجاری	قدرالسهم	۶۳۸۰	۱۷,۷۷۷,۰۰۰,۰۰۰
۴		ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه دو جنوبی، قطعه ۶	تجاری	قدرالسهم	۶۶۵۰	۲۱,۱۸۸,۵۰۰,۰۰۰
۵		ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه سه شمالی، قطعه ۷	تجاری	قدرالسهم	۶۳۸۰	۱۸,۰۹۶,۰۰۰,۰۰۰
۶		ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه سه جنوبی، قطعه ۸	تجاری	قدرالسهم	۶۶۵۰	۲۱,۵۲۱,۰۰۰,۰۰۰
۷		ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه چهار شمالی، قطعه ۹	تجاری	قدرالسهم	۶۳۸۰	۱۸,۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۸		ساری، میدان شهدا (ضلع شمالی)، طبقه فوقانی بانک سپه، طبقه چهار جنوبی، قطعه ۱۰	تجاری	قدرالسهم	۶۶۵۰	۲۱,۸۵۳,۵۰۰,۰۰۰
۹		ساری، بلوار کشاورز، بعد از کوچه ابوالفضل، طبقه همکف	تجاری	قدرالسهم	همکف ۱۱۱,۶ نیم طبقه ۶۳	۹۰,۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	نور، رستمرو، خیابان امام رضا (ع)، مجتمع ساحلی صالحی (نیاوران)، طبقه اول، واحد ۳۱۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۴,۵۷	۳۹,۲۱۳,۷۵۰,۰۰۰	
۱۱	نور، رستمرو، خیابان امام رضا (ع)، مجتمع ساحلی صالحی (نیاوران)، طبقه اول، واحد ۳۱۳	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۰,۹۷	۳۷,۷۹۳,۷۵۰,۰۰۰	
۱۲	نور، رستمرو، خیابان امام رضا (ع)، مجتمع ساحلی صالحی (نیاوران)، طبقه اول، واحد ۳۱۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۴,۳۳	۳۹,۱۲۳,۷۵۰,۰۰۰	
۱۳	ساری، بلوار دریا، خیابان شفا، نبش شفا ۱۵، مجتمع مسکونی ایمان، طبقه اول	مسکونی	قدرالسهم	طبقه اول ۱۸۵,۴۱ انبیاری ۲,۸۴	۱۶,۸۸۵,۷۰۰,۰۰۰	
۱۴	ساری، بلوار دریا، خیابان شفا، نبش شفا ۱۵، مجتمع مسکونی ایمان، طبقه چهارم	مسکونی	قدرالسهم	طبقه چهارم ۱۸۵,۴۱ انبیاری ۳,۰۵ پارکینگ ۱۲,۵۰	۱۸,۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	
۱۵	محمودآباد، سرخورد، خیابان دریا، ۳۰متری دوم غربی، مجتمع رفاهی فردوسی، قطعه یک	مسکونی	قدرالسهم	همکف ۵۳,۵۶ دوبلکس ۱,۶۱ پارکینگ ۱۹,۶۰	۵۴,۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰	
۱۶	محمودآباد، سرخورد، خیابان دریا، ۳۰متری دوم غربی، مجتمع رفاهی فردوسی، قطعه دو	مسکونی	قدرالسهم	همکف ۵۳,۴۴ دوبلکس ۱,۵۸ پارکینگ ۱۹,۰۸	۵۴,۶۲۱,۰۰۰,۰۰۰	
۱۷	محمودآباد، سرخورد، خیابان دریا، ۳۰متری دوم غربی، مجتمع رفاهی فردوسی، قطعه سه	مسکونی	قدرالسهم	همکف ۵۳,۱۹ دوبلکس ۱,۳۱ پارکینگ ۱۹,۶۳	۵۴,۴۶۸,۰۰۰,۰۰۰	
۱۸	محمودآباد، سرخورد، خیابان دریا، ۳۰متری دوم غربی، مجتمع رفاهی فردوسی، قطعه چهار	مسکونی	قدرالسهم	همکف ۵۳,۲۶ دوبلکس ۱,۳۰ پارکینگ ۱۹,۴۲	۵۴,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۹	محمودآباد، سرخورد، خیابان دریا، ۳۰متری دوم غربی، مجتمع رفاهی فردوسی، قطعه پنج	مسکونی	قدرالسهم	همکف ۵۳,۱۹ دوبلکس ۱,۳۱ پارکینگ ۱۹,۶۳	۴۰,۹۹۵,۰۰۰,۰۰۰	
۲۰	محمودآباد، سرخورد، خیابان دریا، ۳۰متری دوم غربی، مجتمع رفاهی فردوسی، قطعه شش	مسکونی	قدرالسهم	همکف ۵۳,۱۵ دوبلکس ۱,۳۷ پارکینگ ۱۹,۷۸	۵۸,۰۹۵,۰۰۰,۰۰۰	
۲۱	محمودآباد، سرخورد، خیابان دریا، ۳۰متری دوم غربی، مجتمع رفاهی فردوسی، قطعه هفت	مسکونی	قدرالسهم	همکف ۵۲,۴۸ دوبلکس ۱,۹۹ پارکینگ ۱۹,۹۱	۵۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۲	ساری، خیابان جمهوری اسلامی، جنب ورودی امامزاده یحیی	تجاری (سرفقلی)	همکف ۵۵ نیم طبقه ۴۵	۹۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۳	گرگان، میدان شهرداری، بر بلوار شهدا، روبه روی لاله ۳ طبقه همکف، قطعه ۲	تجاری	قدرالسهم	همکف ۱۵۵,۷۶ نیم طبقه ۷۳,۴۰	۷۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۴	گرگان، میدان شهرداری، بر بلوار شهدا، روبه روی لاله ۳، طبقه زیرزمین، قطعه ۱۴	تجاری	قدرالسهم	۱۸۰,۱۱	۳۹,۸۴۴,۲۰۰,۰۰۰	
۲۵	خراسان شمالی	بجنورد، خیابان امام خمینی غربی، مابین کارگر و چهار راه قیام،	تجاری- مسکونی	۳۱۷	زیرزمین ۲۵۵ همکف ۲۶۶ نیم طبقه ۷۹ طبقه اول دو واحد ۲۲۶ طبقه دوم دو واحد ۲۲۶ طبقه سوم دو واحد ۲۲۶ طبقه چهارم یک واحد ۱۸۳,۵	۳۲۳,۲۳۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۶	محور مشهد سبزوار، نرسیده به جاجرم، روستای آرادوار، خیابان آزادی، حاشیه خیابان اصلی	تجاری، اداری	۸۱	همکف ۸۱ طبقه اول ۹۰	۵,۴۴۷,۰۰۰,۰۰۰	
۲۷	شهرستان جغتای، روستای ریواده، خیابان امام علی (ع)، خیابان انقلاب، روبه روی خیابان تربیت	تجاری	۷۸	همکف ۷۸	۲,۸۷۸,۰۰۰,۰۰۰	
۲۸	نیشابور، عشق آباد، بلوار امام رضا (ع)، روبه روی جاده شهرک امام، نبش ۲۴ متری مژدآباد	تجاری، مسکونی	۹۰	همکف ۷۴ (دو واحد تجاری) طبقه اول ۱۱۷,۵۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۹	نیشابور، بخش احمدآباد، روستای دیزباد سفلی، ابتدای خیابان شهید نعیمی، سمت چپ (محدوده پنج راه)	مسکونی	۳۷۶ موقوفه آستان قدس رضوی	۱۱۰ نیم طبقه ۲۰	۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۰	نیشابور، خیابان فردوسی شمالی، ابتدای خیابان تختی (قبل از تقاطع بلوار بعثت)	تجاری	قدرالسهم	همکف ۲۰۰,۸۵ نیم طبقه ۱۱۹,۷۵ طبقه اول ۲۵,۵۴	۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۱	مشهد، بلوار طبرسی شمالی، بعد از اتیمور، بعد از کشف رود، بعد از تقاطع شترک، ابتدای جاده هلالی سمت چپ	زمین	۱۳,۷۷۵	همکف ۳۰	۲۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۲	مشهد، بلوار امیریه، امیریه ۵۰	زمین	۲۴,۶۰۶/۸۲	-	۱,۳۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۳	نیشابور، خیابان فردوسی شمالی، جنب پاساژ ولیعصر	تجاری، مسکونی	۱۸۸	زیرزمین ۱۸۳ همکف ۱۸۳ نیم طبقه ۶۰ طبقه اول ۱۶۰ طبقه دوم ۸۸	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۴	نیشابور، قدمگاه، ابتدای بلوار ورودی شهر (بلوار امام رضا (ع))، سمت راست	مجوز تجاری، گردشگری	۲۳,۹۳۷/۵۰	مجوز احداث بنای تجاری ۸,۴۰۰ مجوز احداث بنای مسکونی اقامتی ۱۱,۲۸۰ دارای مستحقات نیمه گاره	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۵	مشهد، خیابان آیت الله عبادی، نبش شمالی عبادی ۲۸،	تجاری مسکونی	۱۹۹,۶۲ ۹۷,۹۳	زیرزمین ۹۷,۹۳ همکف ۹۷,۹۳ نیم طبقه ۸۵ طبقات اول تا سوم هر طبقه ۱۰۹,۵۷	۱۰۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۶	مشهد، بلوار طبرسی شمالی (طبرسی دوم) حد فاصل طبرسی شمالی ۱ و ۳، پلاک ۱۵۸	تجاری مسکونی	۲۷۹,۹۶	زیرزمین ۱۵۵ همکف ۹۷ تجاری همکف ۷۱,۶ مسکونی طبقه اول ۱۸۱,۳	۱۶۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۷	مشهد، خیابان گاز، خیابان گاز ۶، بیست متری محمود سلطانی، کوچه سوم، پلاک ۱۱	مسکونی	۱۲۵ موقوفه آستان قدس رضوی	همکف ۸۵	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۸	خراسان جنوبی	بیرجند، حاشیه میدان ابوذر، ابتدای خیابان مدرس	تجاری	دوقطعه ۷۰,۶۲ ۷۰	همکف و زیرزمین ۵۲,۲۰ همکف ۵۴,۶۰ طبقه اول ۶۲,۴۰ طبقه اول دوم ۶۶,۶۵ طبقه دوم ۶۳,۷۰ طبقه سوم ۶۳,۳۵ طبقه سوم ۶۳,۳۵ طبقه سوم ۶۶,۴۵	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۹	آذربایجان شرقی	تبریز، چهار راه عباسی، روبه روی مخابرات، طبقه ۳، پلاک ۹۱۷	تجاری، مسکونی	قدرالسهم	همکف ۱۷۰,۰۲ بالکن ۲۹,۸۵ طبقه دوم شمالی ۱۰۶,۵۹ طبقه دوم جنوبی ۱۰۱,۵۲ طبقه سوم شمالی ۱۰۶,۵۹ طبقه سوم جنوبی ۱۰۱,۵۲	۳۱۹,۶۴۵,۲۵۰,۰۰۰
۴۰	کهگیلویه و بویراحمد	یاسوج، بلوار شهید چمران - روبه روی بانک سپه	تجاری، مسکونی	۱۶۰,۰۴	زیرزمین ۱۴۵,۳۱ همکف ۱۴۰,۲۳ طبقه اول ۱۶۴,۰۷ طبقه دوم ۱۶۴,۰۷	۱۳۶,۹۸۹,۸۰۰,۰۰۰