

فرم پیشنهاد شرکت در مزایده

املاک اداری، تجاری و مسکونی موسسه اعتباری کاسپین

اینجانب فرزند به شماره شناسنامه صادره از

به شماره ملی به نشانی و تلفن

با آگاهی کامل از وضعیت موجود ملک، شرایط شرکت در مزایده و بازدید ملک، قیمت پیشنهادی خود را به شرح ذیل اعلام می نمایم.

ردیف	آدرس ملک	متراژ (مترمربع)	قیمت پایه	قیمت پیشنهادی (به حروف و عدد)	مبلغ سپرده (۰.۵٪)
۱					
۲					

شرایط شرکت در مزایده:

- ۱- دریافت و تکمیل فرم پیشنهاد قیمت از سایت موسسه.
- ۲- ارائه مستندات ۵ درصد ثمن معامله بصورت چک بانکی/ واریز به حساب موسسه بر اساس شرایط مزایده از سوی شخص شرکت کننده.
- ۳- واریز ۸۵ درصد ثمن معامله از سوی برنده مزایده + هزینه آگهی در روزنامه + هزینه کارشناسی همزمان با تنظیم مبیعه نامه به حساب مؤسسه. (مهلت تنظیم مبیعه نامه و واریز وجه حداکثر ۳۰ روز از تاریخ بازگشایی پاکات می باشد)
- ۴- پرداخت الباقی ثمن معامله (۱۰ درصد) و هزینه های نقل و انتقال همزمان با تنظیم و انتقال سند در دفترخانه.
 - ۴-۱- کلیه مبالغ پرداختی بابت ثمن معامله می بایست از حساب شخص شرکت کننده در مزایده به حساب مؤسسه واریز گردد.
 - ۴-۲- شرکت کننده قبل از تکمیل فرم پیشنهاد شرکت در مزایده و واریز وجه به حساب مؤسسه نسبت به مطالعه پیش نویس مبیعه نامه که در سایت مؤسسه بارگذاری شده است اقدام نماید.
- ۵- موسسه کاسپین در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- ۶- در صورت انصراف یا عدم پرداخت ثمن معامله در زمان مقرر، مبلغ سپرده برنده مزایده (۵ درصد) بنفع موسسه ضبط می گردد و مؤسسه حق فسخ یکجانبه مبیعه نامه و مزایده با برنده را دارد.
- ۷- مدارک درخواستی: **پاکت الف)** چک بانکی یا رسید واریز وجه ۰.۵٪ شرکت در مزایده.
- پاکت ب)** فرم پیشنهاد قیمت که به صورت جداگانه در پاکت در بسته تحویل یا به آدرس مؤسسه ارسال می گردد.
- ۸- در ساختمانهایی که بصورت مجتمع می باشد اولویت با پیشنهاداتی است که کل واحدهای مجتمع را به صورت یکجا خریداری نماید.

نام و نام خانوادگی

امضا و اثر انگشت

تاریخ