

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

املاک اداری، تجاری و مسکونی موسسه اعتباری کاسپین

اینجانب فرزند به شماره شناسنامه صادره از
به شماره ملی به نشانی و تلفن
با آگاهی کامل از وضعیت موجود ملک (اعم از ثبتي و غيره)، شرایط مزایده و رويت املاک و بازدید محل ، قیمت پیشنهادی خود را به شرح
ذیل اعلام می نمایم.

ردیف	آدرس ملک	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	قیمت پیشنهادی (به حروف و عدد)	مبلغ سپرده (٪۵)
۱					
۲					

شرایط شرکت در مزایده:

- دریافت و تکمیل فرم پیشنهاد قیمت از سایت موسسه.
- ارائه مستندات مربوط به پرداخت ۵ درصد ثمن معامله بصورت چک بانکی / واریز به حساب موسسه بر اساس شرایط مزایده از سوی شخص شرکت کننده
- واریز ۸۵ درصد ثمن معامله به حساب موسسه توسط برنده مزایده + هزینه آگهی در روزنامه + هزینه کارشناسی همزمان با تنظیم مبایعه نامه و تحویل ملک (مهلت تنظیم مبایعه نامه و واریز وجه حداکثر ۳۰ روز از تاریخ بازگشایی پاکات می باشد)
- پرداخت الباقی ثمن معامله (۱۰ درصد) و هزینه های نقل و انتقال همزمان با تنظیم و انتقال سند در دفترخانه.
- ۴-۱ کلیه مبالغ پرداختی بابت ثمن معامله می بایست از حساب شخص شرکت کننده در مزایده به حساب موسسه واریز گردد.
- ۴-۲ شرکت کننده قبل از تکمیل فرم پیشنهاد شرکت در مزایده و واریز وجه به حساب موسسه نسبت به مطالعه پیش نویس مبایعه نامه که در سایت موسسه بارگذاری شده است اقدام نماید.
- موسسه کاسپین در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- در صورت انصراف یا عدم پرداخت ثمن معامله در زمان مقرر، مبلغ سپرده برنده مزایده (۵ درصد) به نفع موسسه ضبط می گردد و موسسه حق فسخ یکجانبه مبایعه نامه و مزایده با برنده را دارد.
- مدارک درخواستی: **پاکت الف)** چک بانکی یا رسید واریز وجه ۵ درصد شرکت در مزایده.
- پاکت ب)** فرم پیشنهاد قیمت که بصورت جداگانه در پاکت در بسته تحویل یا به آدرس موسسه ارسال می گردد.
- در ساختمانهایی که بصورت مجتمع میباشد اولویت با پیشنهاداتی است که کل واحدهای مجتمع را بصورت یکجا خریداری نماید.

نام و نام خانوادگی

امضا و اثر انگشت

تاریخ